

І Н Ф О Р М А Ц І Я

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Луганській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди

1. Найменування об'єкта оцінки: нежитлове приміщення загальною площею 20,15 м² в одноповерховій будівлі вокзалу.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Луганська обл., Старобільський р-н, вокзал станції Старобільськ.

Балансоутримувач: Луганське будівельно-монтажне експлуатаційне управління ДП «Донецька залізниця».

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оренди для продовження терміну дії договору оренди.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.11.2015.

2. Найменування об'єкта оцінки: нежитлове вбудоване приміщення площею 26,38 м² в одноповерховій будівлі залізничного вокзалу (інв. № 300114).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Луганська обл., смт. Білокуракіне, вул. Чапаєва, б.230.

Балансоутримувач: Луганське будівельно-монтажне експлуатаційне управління ДП «Донецька залізниця».

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оренди для продовження договору оренди.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.11.2015.

3. Найменування об'єкта оцінки: надшахтна будівля вертикального допоміжного ствола № 3 з копром, (№ 2083, реєстр. № 32320594.2.СВЖЦОН015) площею 7,0 м² та будівля котельної комплексу допоміжного вертикального ствола № 3, (інв. № 747, реєстр. № 32320594.2.СВЖЦОН014) площею 10,0 м².

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Луганська обл., Попаснянський р-н, м. Золоте, вул. Ушакова, № 19.

Балансоутримувач: ВП «Шахта «Золоте» ДП «Первомайськвугілля».

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оренди для продовження терміну дії договору оренди.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.11.2015.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до вимог Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, що затверджене наказом ФДМУ від 29.08.2011р. №1270 та зареєстроване МЮУ 19.09.2011р. №1096/19834.

Вимогами до претендентів для участі в конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності передбачено наявність:

відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності;

досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема, подібного майна;

переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звітів про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна;

письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна.

до участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до ЗУ «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямів, що відповідають об'єкту оцінки.

Претендентам необхідно подати до регіонального відділення конкурсну документацію, яка подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. До підтвердних документів, поданих на конкурс із відбору суб'єктів оціночної діяльності, належать:

- заява на участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ № 1270 від 29.08.2011р.);

- копія установчого документа претендента;

- копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі і яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

- письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами, а також копії кваліфікаційних документів оцінювачів;

- копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

- інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт (зазначається в єдиній одиниці виміру - календарних днях). Строк виконання робіт не може перевищувати 5 календарних днів від дати підписання договору на проведення оцінки об'єкта оренди.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурс відбудеться у регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області о 10.00 год. через 14 днів після опублікування цієї інформації (в додатку до «Державного інформаційного бюлетня про приватизацію» - газеті «Відомості приватизації») за адресою: 93404, Луганська обл., м.Северодонецьк, вул. Леніна, 32а.

Конкурсну документацію необхідно подавати до загального сектору інформатики, організаційно-документального забезпечення та роботи зі ЗМІ регіонального відділення ФДМУ по Луганській області за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно) за адресою: 93404, Луганська обл., м.Северодонецьк, вул. Леніна, 32а. тел. для довідок (06452) 4-23-48.